



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Argeș

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80187 Arefu

Nr. cerere 5376
Ziua 18
Luna 05
Anul 2020



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Argeș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80187	10.000	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80187-C1	Jud. Argeș, Sat Capataneni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:719 mp; CONSTRUCTIE CORP PRINCIPAL; S ACTE=719MP DIN S TOTAL ACTE=5000MP
A1.2	80187-C2	Jud. Argeș, Sat Capataneni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1178 mp; SCARI; S ACTE=1178MP DIN S TOTAL ACTE=5000MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7204 / 15/10/2009		
Act Administrativ nr. 671, din 03/06/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 4606/01-10-2009 emis de PRIMARIA AREFU; act administrativ nr. 239/05-10-2009 emis de PRIMARIA AREFU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE este stare, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGEȘ, CIF:4229512, DOMENIU PUBLIC	A1, A1.1, A1.2
11453 / 10/11/2016		
Act Normativ nr. 671, din 03/06/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	În temeiul art. 913 Cod Civil și art. 221 alin (1) din Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 7204/15-10-2009, emisă de OCPI Argeș-BCPI Curtea de Argeș, în care în mod eronat s-a menționat ca proprietar tabular Județul Argeș, corect fiind proprietar tabular Județul Argeș	A1, A1.1, A1.2

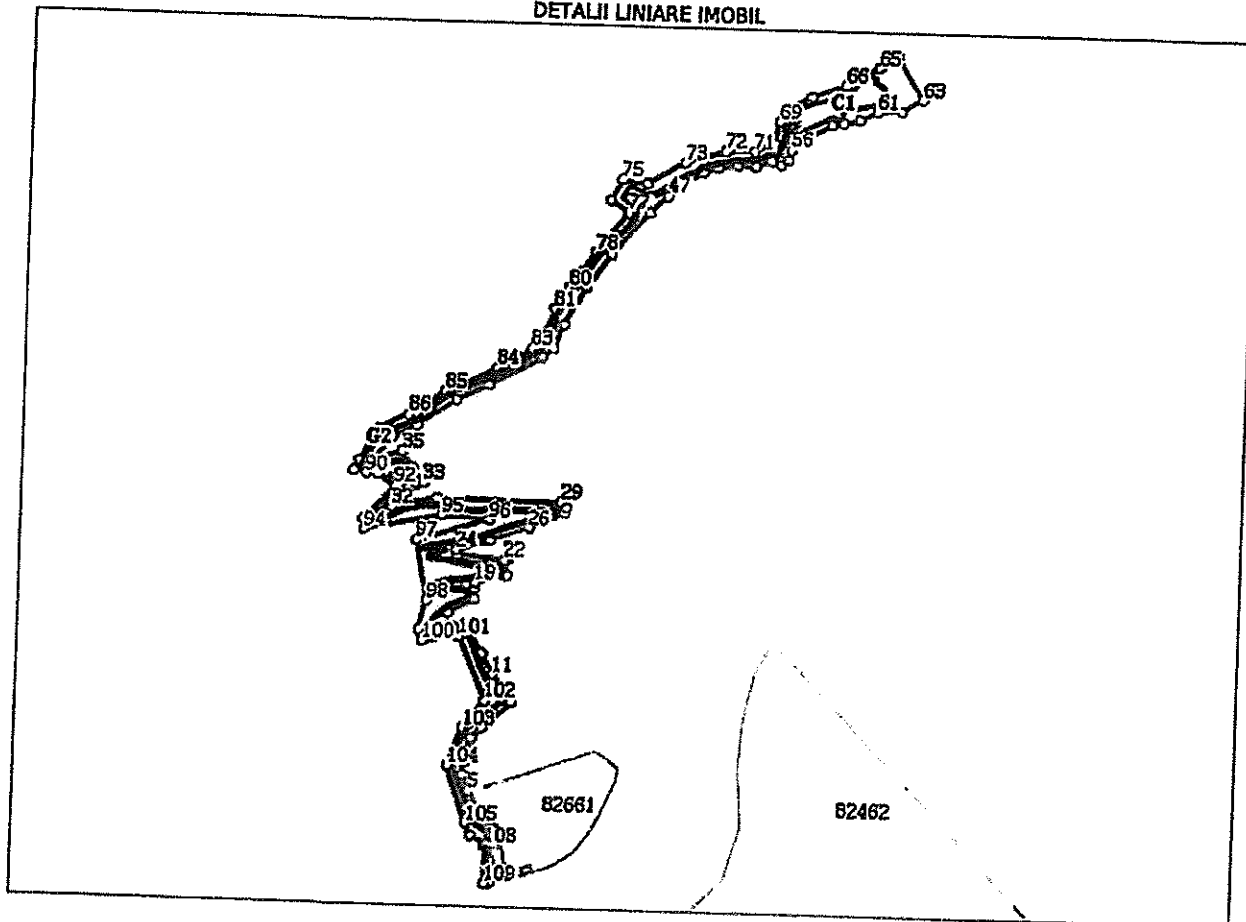
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80187	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.897	-	-	-	
2	padure	NU	8.103	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80187-C1	construcții administrative și social culturale	719	Cu acte	S. construita la sol: 719 mp; CONSTRUCȚIE CORP PRINCIPAL; S ACTE=719MP DIN S TOTAL ACTE=5000MP
A1.2	80187-C2	construcții anexa	1.178	Cu acte	S. construita la sol: 1178 mp; SCARI; S ACTE=1178MP DIN S TOTAL ACTE=5000MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.437	2	3	18.442	3	4	4.414
4	5	22.491	5	6	10.436	6	7	7.303

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	14.374	8	9	8.39	9	10	22.933
10	11	19.594	11	12	13.797	12	13	15.163
13	14	16.933	14	15	5.811	15	16	17.155
16	17	6.228	17	18	6.007	18	19	5.753
19	20	18.77	20	21	8.999	21	22	1.776
22	23	27.711	23	24	2.78	24	25	20.14
25	26	23.686	26	27	22.822	27	28	3.306
28	29	4.394	29	30	71.351	30	31	17.884
31	32	9.287	32	33	22.899	33	34	10.518
34	35	11.414	35	36	17.482	36	37	17.668
37	38	15.62	38	39	27.196	39	40	20.31
40	41	34.961	41	42	8.414	42	43	15.022
43	44	25.244	44	45	23.89	45	46	32.13
46	47	14.682	47	48	13.961	48	49	10.504
49	50	9.106	50	51	11.803	51	52	10.222
52	53	10.334	53	54	5.414	54	55	5.264
55	56	6.12	56	57	8.806	57	58	18.784
58	59	6.798	59	60	9.205	60	61	11.409
61	62	14.152	62	63	14.256	63	64	29.24
64	65	12.698	65	66	21.934	66	67	20.285
67	68	15.93	68	69	8.509	69	70	12.844
70	71	13.003	71	72	17.167	72	73	24.299
73	74	25.288	74	75	14.417	75	76	13.653
76	77	12.698	77	78	29.83	78	79	13.814
79	80	11.73	80	81	14.394	81	82	14.291
82	83	13.037	83	84	23.036	84	85	33.223
85	86	25.051	86	87	18.679	87	88	21.558
88	89	6.671	89	90	7.798	90	91	6.808
91	92	11.596	92	93	26.505	93	94	5.569
94	95	45.288	95	96	27.655	96	97	43.606
97	98	35.686	98	99	17.666	99	100	6.264
100	101	21.604	101	102	40.322	102	103	20.053
103	104	23.626	104	105	35.238	105	106	7.791
106	107	10.602	107	108	0.89	108	109	21.859
109	1	3.108						

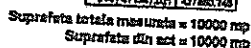
** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 18/05/2020, 14:03

ବିଷୟ: 1:2000

UAT	AREFU
-----	-------



Exemplar nr. 3 din 2389
Sc. Med. Prof. Dr. B. B. B.
Semnatura si stampila
Data: 14.10.2009
Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea in bazele de date
Pana la
Semnatura si data
Stampila BCP



100043195649

Incheiere Nr. 11453 / 10-11-2016



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

Dosarul nr. 11453 / 10-11-2016

INCHEIERE Nr. 11453**Registrator:** Postelnecu Alexandru Florin**Asistent:** Popa Maria

Asupra cererii introduse de CONSILIUL JUDETEAN ARGES domiciliat în Loc. Pltesti, Pta Vasile Milea, Nr. 1, jud. Arges privind Rectificare în cartea funciara, în baza:
- Act Normativ nr. 671/03-06-2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI
fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 251P

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 80187, înscris în cartea funciara 80187 UAT Arefu având proprietarii: CONSILIUL JUDETEAN ARGES- DOMENIUL PUBLIC în cota de 1/1 de sub B.1, ;
- în temeiul art. 913 Cod Civil și art. 221 alin (1) din Ordinul nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare se îndreaptă eroarea materială strecurată în încheierea nr. 7204/15-10-2009, emisă de OCPI Argeș-BCPI Curtea de Argeș, în care în mod eronat s-a menționat că proprietar tabular Consiliul Județean Argeș, corect fiind proprietar tabular Județul Argeș asupra A. 1, A1.1, A1.2 sub B.2 din cartea funciara 80187 UAT Arefu;

Prezenta se va comunica părților:

Consiliul Județean Arges

Județul Argeș-Domeniul Public

Consiliul Județean Arges- Domeniul Public

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

10-11-2016

Registrator,

Postelnecu Alexandru Florin

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

Popa Maria

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

CONFORM
CU
ORIGINALUL

